



DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 37 DEL 25/05/2026

OGGETTO: REGOLAMENTO COMUNALE PER LA DISCIPLINA DEL COMMERCIO SU AREE PUBBLICHE. MODIFICA.

L'anno duemilaventisei, il giorno venticinque del mese di Maggio alle ore 14:50 e seguenti, nella sede dell'Ente nella sala delle adunanze consiliari, a seguito di avvisi tempestivamente e regolarmente fatti recapitare al domicilio dei singoli consiglieri, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione straordinaria in presenza, ai sensi dell'art. 36, del Regolamento del Consiglio Comunale.

Alla discussione dell'argomento di cui all'oggetto sono presenti i Signori:

	Pres.	Ass.
FIORUCCI VITTORIO	X	
MARTINELLI MATTIA	X	
LATINI NANCY	X	
PASCOLINI FRANCESCO	X	
SATIRI ROBERT	X	
MANCA SANDRO	X	
CECCARINI VIVIANA	X	
BICCARI MAURO	X	
MARTINOZZI ADELE	X	
NICCHI ALESSIO	X	
RINALDINI SARA	X	
GENEROTTI CHIARA	X	
RAMACCI LUCA		X
PIERGENTILI ENRICO	X	
MANUALI GIACOMO	X	
CILIEGI RICCARDO GIUSEPPE	X	
GIRLANDA ROCCO		X
GIRLANDA LUIGI	X	
GUERRINI DIEGO	X	
NAFISSI LEONARDO	X	
CICCI JACOPO	X	
CICCI FEDERICA	X	
MINELLI SIMONA		X
FIORUCCI ERIKA		X
CARDILE MARCO		X
TOTALE	20	5

Con la partecipazione del SEGRETARIO GENERALE, Dott. Roberto Gamberucci.

Vengono nominati scrutatori i consiglieri: CECCARINI VIVIANA, MARTINOZZI ADELE, NAFISSI LEONARDO

Assume la Presidenza MATTIA MARTINELLI nella sua qualità di PRESIDENTE DEL CONSIGLIO e constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la pratica di cui all'oggetto, iscritta all'Ordine del Giorno.



Il Presidente del Consiglio Comunale Mattia Martinelli invita quindi alla trattazione del punto iscritto all'Ordine del Giorno, avente ad oggetto: “*REGOLAMENTO COMUNALE PER LA DISCIPLINA DEL COMMERCIO SU AREE PUBBLICHE. MODIFICA*” invitando l'Ass. Micaela Parlagreco Sindaco per l'illustrazione, facendo riferimento alla proposta di deliberazione, che risulta acquisita al sistema informatico dell'ente (Sicr@web), come di seguito riportata (parte in corsivo).

[Proposta di deliberazione n. 59 del 20/05/2026]

Premesso che:

- *con deliberazione del Consiglio Comunale n. 200 del 19/12/2008 veniva approvato il “Regolamento Comunale per la disciplina del commercio su aree pubbliche”, successivamente integrato e modificato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 147 del 10/12/2015;*
- *il citato Regolamento, all'art. 7, comma 1, confermava Piazza 40 Martiri quale area per lo svolgimento del tradizionale mercato settimanale;*
- *il citato Regolamento contempla sezioni specificamente dedicate al commercio su aree pubbliche non ricadente nel mercato settimanale (FM - Fuori Mercato), alle Fiere e al commercio in forma itinerante;*
- *tramite il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Missione M5C2-Componente C2- Investimento 2.1, venivano finanziati i lavori di rigenerazione urbana di Piazza Quaranta Martiri;*

Considerato che:

- *parte dell'area di Piazza 40 Martiri, interessata dai lavori di rigenerazione e destinata al mercato settimanale dal vigente Regolamento comunale per la disciplina del commercio su aree pubbliche, ha subito una parziale modifica della propria conformazione e distribuzione degli spazi e ciò rende necessario procedere alla riorganizzazione dell'area mercatale al fine di adeguare la collocazione dei posteggi alla configurazione attuale dell'area;*
- *che nel corso del tempo il numero dei titolari delle concessioni mercatali è diminuito a causa di rinunce, decessi, revoche e la costante e prolungata assenza di alcuni operatori, induce a riorganizzare gli spazi al fine di ottimizzare l'utilizzo delle aree e garantire un'offerta più coerente con la reale partecipazione;*

Tenuto conto che l'area del mercato deve essere circoscritta per finalità di pubblica sicurezza e che gli operatori devono essere collocati, fatte salve le misure di Safety&Security, il più possibile raggruppati, come richiesto dagli stessi, in un'ottica di reciproca e vicendevole visibilità;

Preso atto del fatto che le concessioni di posteggio relative al Mercato settimanale sono state rinnovate sino alla data del 31 dicembre 2032 in applicazione dell'art. 181 comma 4bis del D.L. 34/2020 convertito dalla L. 77/2020 e in attuazione delle Linee Guida emanate dalla Regione Umbria con DGR 1241 del 16/12/2020;

Dato atto che la Giunta Comunale, nella seduta del 24/09/2025, in merito all'argomento iscritto al n. 648 relativo alle proposte planimetriche per la ricollocazione del mercato settimanale in Piazza



40 Martiri, dava indicazione di garantire il traffico veicolare con corsia carrabile a senso unico percorrente tutto il lato dell'ex ospedale da Porta degli Ortacci a Piazza Giordano Bruno;

Tenuto conto degli aggiornamenti normativi intervenuti in materia di commercio sulle aree pubbliche in seguito all'approvazione del vigente Regolamento comunale;

Considerata la necessità di procedere alla modifica del vigente Regolamento comunale sia al fine di adeguarne i contenuti alle sopravvenute disposizioni normative intervenute successivamente alla sua approvazione, sia in ragione delle rinnovate esigenze organizzative e funzionali emerse nel corso della sua applicazione;

Visto che, per quanto sopra esposto, l'Amministrazione comunale ha dato mandato all'Ufficio Commercio di adeguare il Regolamento comunale per la disciplina del commercio su aree pubbliche;

Visto l'allegato Regolamento comunale per la disciplina del commercio su aree pubbliche come revisionato;

Richiamata la riunione con gli operatori di categoria del 24/03/2026, convocata con nota prot. 13318/2026 del 17/03/2026, con la quale è stato esposto ai partecipanti il contenuto delle modifiche apportate al Regolamento vigente;

Viste le norme di settore:

- d.lgs. n. 114 del 31 marzo 1998;*
- Legge Regione Umbria n. 10/2014;*
- Regolamento Comunale per la disciplina del commercio su aree pubbliche, approvato con D.C.C. n. 200 del 19/12/2008, integrato e modificato con D.C.C. n. 147 del 10/12/2015;*

Visti:

- il d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;*
- il d.lgs. 23 giugno 2011, n. 118;*
- d.lgs. 30 marzo 2001, n. 165;*
- lo Statuto e i Regolamenti Comunali;*

Visto il Decreto n. 18 del 01/10/2025, di conferimento incarico ad interim della posizione dirigenziale del Settore Territorio/Ambiente, al Dirigente Ing. Francesca Rogari;

Dato atto che la sottoscrizione della presente proposta di deliberazione costituisce dichiarazione di assenza di conflitto d'interesse da parte del dirigente firmatario;

Alla luce di quanto sopra, si propone al Consiglio comunale di assumere il seguente provvedimento:

- 1. di dichiarare le premesse parte integrante e sostanziale del presente atto;*
- 2. di approvare l'allegato Regolamento comunale per la disciplina del commercio su aree pubbliche;*
- 3. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi di legge.*

Al termine dell'illustrazione da parte dell'Ass. Micaela Parlagreco, il Presidente passa la parola al Consigliere Piergentili E., che in qualità di Presidente della I° Commissione Consiliare, riferisce in merito ai lavori svolti nella seduta del 22.05.2026 ed alla discussione intervenuta sul tema, precisando che la Commissione ha espresso parere favorevole all'unanimità (come da registrazione audio e video).

Il Presidente Martinelli dichiara aperta la discussione ed invita i consiglieri ad intervenire.



Uditi gli interventi dei consiglieri come risulta dalla registrazione audio –video in atti.

Udito l'intervento del Segretario Generale chiamato ad intervenire dal Consigliere Capogruppo di Gubbio Futura Leonardo Nafissi in merito alla correttezza tecnica della deliberazione oggetto di votazione *(come da registrazione audio e video)*.

La Cons. Latini dichiara di non partecipare al voto ed esce dall'aula della sala consiliare *(come da registrazione audio e video)*.

Presenti n. 19

Assenti n. 6

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta così come riportata in premessa;

Acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa e contabile espressi dal Dirigente del Settore Finanziario, Organizzazione e Servizi Strategici ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 ed allegati all'originale del presente atto.

VISTO il regolamento Comunale per la disciplina del commercio su aree pubbliche approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 200 del 19/12/2008 e successivamente integrato e modificato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 147 del 10/12/2015;

Viste le norme di settore:

- d.lgs. n. 114 del 31 marzo 1998;
- Legge Regione Umbria n. 10/2014;
- Regolamento Comunale per la disciplina del commercio su aree pubbliche, approvato con D.C.C. n. 200 del 19/12/2008, integrato e modificato con D.C.C. n. 147 del 10/12/2015;

Visti:

- il d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- il d.lgs. 23 giugno 2011, n. 118;
- d.lgs. 30 marzo 2001, n. 165;
- lo Statuto e i Regolamenti Comunali;

Visto il parere espresso dalla I° Commissione Consiliare nella seduta del 22.05.2026;

Per tutto quanto in premessa;

Dato atto che sono stati identificati con certezza tutti i soggetti partecipanti e che gli stessi sono intervenuti alla discussione e alla seguente votazione;

Alla presenza di n. 19 Consiglieri con votazione legalmente resa espressa in forma palese e nominale come di seguito si riporta;

Votanti: 19

Favorevoli n. 14



Contrari n. 5 (Girlanda L. - Guerrini - Nafissi - Cicci J. - Cicci F.)

D E L I B E R A

1. di dichiarare le premesse parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di approvare l'allegato Regolamento comunale per la disciplina del commercio su aree pubbliche;
3. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi di legge.

IL CONSIGLIO COMUNALE

In considerazione dell'urgenza dell'atto, con successiva e separata votazione, resa in forma palese, come di seguito riportata:

Alla presenza di n. 19 Consiglieri con votazione legalmente resa espressa in forma palese e nominale come di seguito si riporta;

Votanti: 19

Favorevoli n. 19 (Unanimità)

D E L I B E R A

di rendere il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4 del D.Lgs. n.267/2000 e s.m.i..

Entra la Cons. Latini:

Presenti n. 20

Assenti n. 5

Tutti gli interventi e l'intera conduzione della seduta risultano dalla registrazione audio-video firmata digitalmente e conservata in atti.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Roberto Gamberucci

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
Mattia Martinelli

Documento sottoscritto con firma digitale

Documento sottoscritto con firma digitale