



COMUNE DI GUBBIO
Provincia di Perugia

DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N° 39 del 17.03.2008



COMUNE DI GUBBIO
(Provincia di Perugia)

DELIBERAZIONE
del CONSIGLIO COMUNALE

Nro° 39 del 17.03.2008

Sessione STRAORDINARIA – Seduta PUBBLICA in 1^a convocazione

L'anno **duemilaotto** il giorno **diciassette** del mese di **marzo** alle ore **09,15** e seguenti in Gubbio e nella sala delle adunanze consiliari, a seguito di avvisi tempestivamente e regolarmente fatti recapitare a domicilio dei singoli consiglieri, si è riunito il Consiglio Comunale.

Procedutosi all'appello risultano:

Consiglieri	P	A	Consiglieri	P	A	Consiglieri	P	A
GORACCI ORFEO - Sindaco	SI		FARNETI RICCARDO	SI		ANDRESINI MATTEO	SI	
FIORUCCI ELVIO	SI		STOCCHI ANTONELLA	SI		PECCI GIANNI		SI
MARIANI KATIA	SI		LEPRI FRANCO	SI		BIANCARELLI GIUSEPPE	SI	
FECCHI DANIELA	SI		MENICETTI FRANCESCO	SI		BONCI ALESSANDRO	SI	
MARIOTTI CATIA	SI		BRUNETTI ALESSANDRO	SI		TOGNOLONI GABRIELE		SI
PALAZZARI DANIELE	SI		BOCCI GIUSEPPE	SI		CECCARELLI STEFANO	SI	
MENICONI RENATO	SI		BARTOLINI DENIS	SI		CECCARELLI MASSIMO	SI	
PALAZZARI FABRIZIO	SI		BALDINUCCI AMEDEO	SI		CHIOCCI GIANFRANCE- SCO	SI	
MATTIACCI ENRICO	SI		BARBONI PAOLO	SI				
BELLUCCI REMO	SI		SMACCHI ANDREA	SI		KRIBETCH ABDZLAZIZ		SI
BOSSI UBALDO	SI		GUERRINI DIEGO		SI			

Scrutatori : Lepri Franco – Fiorucci Elvio – Biancarelli Giuseppe -

Riconosciuto legale il numero dei presenti, assume la presidenza la Sig.ra Stocchi Antonella nella sua qualità di Presidente.

Assiste il Vice Segretario Generale Dr.Gabriele Silvestri.

O G G E T T O

Piano Regolatore Generale, parte operativa – Approvazione.

Il Presidente
Stocchi Antonella

Il Vice Segretario Generale
Dr. Gabriele Silvestri



DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N ° 39 del 17.03.2008

Alle ore 18,20 la seduta viene sospesa con voti 25 favorevoli, n. 2 contrari (Ceccarelli Stefano, Ceccarelli Massimo).

I lavori del consiglio comunale riprendono alle ore 18,45 effettuato l'appello risultano presenti n. 25 consiglieri ed assenti n. 5 (Barboni, Guerrini, Pecci, Tognoloni, Ceccarelli Massimo).

Il cons. Farneti riferisce in merito ai lavori svoltisi in II commissione consiliare, relativamente ai punti 4-5-6- dell'ordine del giorno.

Entrano i cons. Barboni e Guerrini – Presenti n. 27 – Assenti n. 3 -

Intervengono i cons. Biancarelli, Chiocci, Fecchi, Bonci, Balducci, il Sindaco, Barboni, Chiocci , Farneti.

Esce il cons. Barboni – Presenti n. 26 – Assenti n. 4 –

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 56 del 24 marzo 2003, avente per oggetto: “Documento programmatico per l'adozione del nuovo piano regolatore generale - Approvazione”, con la quale è stato approvato il Documento programmatico contenente gli indirizzi per la redazione del progetto di Piano;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 34 del 20 gennaio 2005 avente per oggetto: “Piano Regolatore Generale, parte strutturale. Adozione.”, con la quale è stato adottato il Piano Regolatore Generale, parte strutturale;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 201 del 05-06-07 ottobre 2005 avente per oggetto “Piano Regolatore Generale, parte strutturale. Esame osservazioni” con la quale sono state esaminate le osservazioni al Piano Regolatore Generale, parte strutturale;

Visto il verbale della Conferenza Istituzionale 26 Gennaio 2007 e 14 Febbraio 2007 - L.R. n. 11 del 22.02.2005, Art. 67 COMMA 1 - L.R. n. 31 del 21.10.1997 Art. 9; PROVINCIA DI PERUGIA - COMUNE DI GUBBIO;

Vista la deliberazione della Giunta Provinciale n. 73 del 19.02.2007 con la quale , tra l'altro, è stato deciso di:

1. di prendere atto che il Comune di Gubbio con nota acquisita dal Servizio PTCP e Urbanistica al prot. n. 13/351573 in data 30.11.2005, ha trasmesso, come previsto dall'art. 9, comma 1 della L.R. n. 31/97 e dell'art. 67, comma 1 della L.R. n. 1/2005, il nuovo P.R.G., parte strutturale, adottato con Deliberazione del C.C. n. 34 del 20.01.2005 ed atto di esame delle osservazioni C.C. n. 201 del 5-6-7.10.2005;

Il Presidente
Stocchi Antonella

Il Vice Segretario Generale
Dr. Gabriele Silvestri



DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N ° 39 del 17.03.2008

2. di prendere atto che in data 26.01.07 e 14.02.2007 si è tenuta la Conferenza Istituzionale di cui alla L.R. n. 31/97, art. 9 comma 2 e s.m.i., appositamente convocata per la verifica della compatibilità prevista dalla stessa norma;
3. di fare propri, accogliendone le motivazioni, gli esiti della richiamata Conferenza Istituzionale, come riportati nel relativo verbale, dai quali risulta accertata, a seguito del recepimento delle prescrizioni che con la presente deliberazione vengono dettate, la compatibilità del nuovo P.R.G., parte strutturale, del Comune di Gubbio con la pianificazione e programmazione regionale e con le previsioni della pianificazione provinciale vigente al momento dell'adozione del P.R.G.;
4. di dettare, ai sensi del comma 5 dell'art. 9 L.R. n. 31/97, le prescrizioni conseguenti agli esiti della richiamata Conferenza Istituzionale in ordine al P.R.G. parte strutturale del Comune di Gubbio, come riportate nel richiamato verbale che viene allegato alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale, con norme tecniche ed elaborati di P.R.G. depositato agli atti;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 197 del 24.10.2007 con la quale è stato approvato il Piano Regolatore Generale, parte strutturale; pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Umbria, parte III, n. 47 del 20.11.2007;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 198 del 24.10.2007, avente per oggetto "Piano Regolatore Generale, parte operativa - Adozione", pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Umbria, parte III, n. 46 del 13.11.2007, con la quale è stato adottato il Piano Regolatore Generale, parte operativa, costituito dai seguenti elaborati:

Eo. 1 - Relazione Generale;

Eo. 2 - Norme Tecniche di Attuazione;

Eo. 3 - Carta del Centro Storico scala 1:1.000;

Eo. 4 - Vol. 01 - Carta delle Macroaree scala 1:2.000;

Eo. 4 - Vol. 02 - Carta delle Macroaree scala 1:2.000;

Eo. 5 - Repertorio dei Progetti Norma;

Eo. 6 - Vol 01. - Repertorio delle Schede Norma;

Eo. 6 - Vol 02. - Repertorio delle Schede Norma;

Eo. 6 - Vol 03. - Repertorio delle Schede Norma;

Eo. 6 - Vol 04. - Repertorio delle Schede Norma;

Vol. 01 - Repertorio dei tessuti di edilizia monumentale o di rilevante interesse storico architettonico-elementi strutturanti del tessuto urbano e dei tessuti o edifici di interesse architettonico e/o urbanistico ricadenti nella città storica, escluso il centro storico, e nella città consolidata;

Vol. 02 - Repertorio dei tessuti di edilizia monumentale o di rilevante interesse storico architettonico-elementi strutturanti del tessuto urbano e dei tessuti o edifici di interesse architettonico e/o urbanistico ricadenti nella città storica, escluso il centro storico, e nella città consolidata;

Il Presidente
Stocchi Antonella

Il Vice Segretario Generale
Dr. Gabriele Silvestri



DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N ° 39 del 17.03.2008

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n.36. del 17.03. 2008, avente per oggetto: “Piano Regolatore Generale, parte operativa. Aree sensibili all’esposizione ai campi elettromagnetici. Esame osservazioni.” con la quale sono state, tra l’altro, esaminate le osservazioni relative al Piano Regolatore Generale, parte operativa;

Visti i seguenti elaborati, modificati a seguito dell’esame delle osservazioni:

Eo. 1 - Relazione Generale;

Eo. 2 - Norme Tecniche di Attuazione;

Eo. 3 - Carta del Centro Storico scala 1:1.000;

Eo. 4 - Vol. 01 - Carta delle Macroaree scala 1:2.000;

Eo. 4 - Vol. 02 - Carta delle Macroaree scala 1:2.000;

Eo. 5 - Repertorio dei Progetti Norma;

Eo. 6 - Vol 01. - Repertorio delle Schede Norma;

Eo. 6 - Vol 02. - Repertorio delle Schede Norma;

Eo. 6 - Vol 03. - Repertorio delle Schede Norma;

Eo. 6 - Vol 04. - Repertorio delle Schede Norma;

Vol. 01 - Repertorio dei tessuti di edilizia monumentale o di rilevante interesse storico architettonico-elementi strutturanti del tessuto urbano e dei tessuti o edifici di interesse architettonico e/o urbanistico ricadenti nella città storica, escluso il centro storico, e nella città consolidata;

Vol. 02 - Repertorio dei tessuti di edilizia monumentale o di rilevante interesse storico architettonico-elementi strutturanti del tessuto urbano e dei tessuti o edifici di interesse architettonico e/o urbanistico ricadenti nella città storica, escluso il centro storico, e nella città consolidata;

Vista la legge regionale 21 ottobre 1997, n. 31;

Vista la legge regionale 22 febbraio 2005, n. 11;

Visto il D. L.vo 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso dal Dirigente del Settore Pianificazione Territoriale ed Edilizia ai sensi dell’art. 49, comma 1, D.Lvo. 18 agosto 2000, n, 267, che si allega al presente atto;

Visto il parere della II[^] Commissione Consiliare espresso nella seduta del 13.03.2008;

Con voti 25 favorevoli, n. 1 contrario (Chiocci);

Il Presidente
Stocchi Antonella

Il Vice Segretario Generale
Dr. Gabriele Silvestri



DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N ° 39 del 17.03.2008

D E L I B E R A

1) di approvare il Piano Regolatore Generale, parte operativa, costituito dai seguenti elaborati:

Eo. 1 - Relazione Generale;

Eo. 2 - Norme Tecniche di Attuazione;

Eo. 3 - Carta del Centro Storico scala 1:1.000;

Eo. 4 - Vol. 01 - Carta delle Macroaree scala 1:2.000;

Eo. 4 - Vol. 02 - Carta delle Macroaree scala 1:2.000;

Eo. 5 - Repertorio dei Progetti Norma;

Eo. 6 - Vol 01. - Repertorio delle Schede Norma;

Eo. 6 - Vol 02. - Repertorio delle Schede Norma;

Eo. 6 - Vol 03. - Repertorio delle Schede Norma;

Eo. 6 - Vol 04. - Repertorio delle Schede Norma;

Vol. 01 - Repertorio dei tessuti di edilizia monumentale o di rilevante interesse storico architettonico-elementi strutturanti del tessuto urbano e dei tessuti o edifici di interesse architettonico e/o urbanistico ricadenti nella città storica, escluso il centro storico, e nella città consolidata;

Vol. 02 - Repertorio dei tessuti di edilizia monumentale o di rilevante interesse storico architettonico-elementi strutturanti del tessuto urbano e dei tessuti o edifici di interesse architettonico e/o urbanistico ricadenti nella città storica, escluso il centro storico, e nella città consolidata;

2) di dichiarare la presente deliberazione, con voti unanimi espressi in forma palese, immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

Il Presidente
Stocchi Antonella

Il Vice Segretario Generale
Dr. Gabriele Silvestri