



SETTORE TERRITORIO - AMBIENTE

Ufficio COMMERCIO

DETERMINAZIONE N. 914 DEL 24/04/2024

Oggetto: APPROVAZIONE VERBALI SEDUTE SCELTA POSTEGGI, ELENCO ASSEGNAZIONE E PLANIMETRIA DEFINITIVA PER TRASFERIMENTO TRADIZIONALE MERCATO SETTIMANALE DI MARTEDI'. - LAVORI DI RIGENERAZIONE URBANA DI PIAZZA QUARANTA MARTIRI. AREA DEL PARCHEGGIO DEL SEMINARIO E DI VIA DEL TEATRO ROMANO

Dirigente

Visto il documento istruttorio redatto dal Responsabile del Procedimento Arch. Cecilia Gaggiotti di seguito integralmente riportato:

Dato atto che, mediante l'art. 7 comma 1 del Regolamento Comunale per la disciplina del commercio su aree pubbliche, approvato con D.C.C. n. 200 del 19/12/2008, integrato e modificato con D.C.C. n. 147 del 10/12/2015, veniva confermata Piazza 40 Martiri quale area per lo svolgimento del tradizionale mercato settimanale;

Richiamata la Deliberazione di Giunta Comunale n. 212 del 05/10/2022 con la quale è stato approvato l'atto di adesione e obbligo connesso all'accettazione del finanziamento PNRR MISSIONE M5C2-COMPONENTE C2- INVESTIMENTO 2.1- INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE allegato al decreto del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'interno, di concerto con il Dipartimento per gli Affari regionali e le autonomie della Presidenza del Consiglio dei ministri, del 4 aprile 2022 per la realizzazione del progetto denominato "D.P.C.M. 21 GENNAIO 2021: RIGENERAZIONE URBANA DI PIAZZA QUARANTA MARTIRI - CUP G37H21001440005";

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 66 del 05/04/2023 avente ad oggetto "PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE M5C2-COMPONENTE C2- INVESTIMENTO 2.1- INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO RIGENERAZIONE URBANA DI PIAZZA QUARANTA MARTIRI "- CUP G37H21001440005" con cui veniva approvato il progetto definitivo relativo ai lavori di "RIGENERAZIONE URBANA DI PIAZZA QUARANTA MARTIRI";

Considerato che l'attuale ubicazione del suddetto mercato, Piazza Quaranta Martiri, coincide con l'area oggetto di lavori di rigenerazione urbana finanziati tramite PNRR;

Premesso che, ai sensi dell'art. 7 comma 8 del Regolamento Comunale per la disciplina del commercio su aree pubbliche, approvato con D.C.C. n. 200 del 19/12/2008, integrato e modificato con D.C.C. n. 147 del 10/12/2015, "Qualora si verificassero eventi imprevisti o altri casi di necessità o forza maggiore o comunque per esigenze organizzative inerenti eventi e manifestazioni che



l'Amministrazione Comunale ritenga, a proprio insindacabile giudizio, con apposita deliberazione di Giunta, di prevalente (o rilevante) interesse turistico, artistico, sportivo, promozionale che rendano impossibile od inopportuno lo svolgimento di un mercato o di una fiera o del commercio su posteggio fuori mercato nell'ordinaria ubicazione o orario, il Sindaco con apposita ordinanza ne dispone a titolo temporaneo la soppressione o lo spostamento di sede o di orario dandone avviso agli operatori. [...]";

Verificato con l'Impresa e la Direzione dei Lavori le modalità di esecuzione dei lavori e le tempistiche di installazione del cantiere;

Considerata la necessità, a partire dall'inizio del 2024, di procedere ad una rilocalizzazione provvisoria ad altro sito del mercato del martedì per il tempo necessario alla conclusione dei lavori di che trattasi data l'incompatibilità tra gli stessi e lo svolgimento del mercato settimanale;

Considerato l'argomento di Giunta n. 455 avente per oggetto "Individuazione aree per svolgimento mercato settimanale e le fiere di Sant'Ubaldo e San Giovanni a seguito dell'inizio lavori in Piazza Quaranta Martiri e altre indicazioni" e la conseguente indicazione "L'Ass. Uccellani incontrerà l'Ufficio Commercio e il Comando di Polizia Municipale per verificare le varie ipotesi";

Vista l'attività istruttoria realizzata dagli Uffici comunali incaricati;

Visto l'articolo 181, commi 4-bis e 4-ter del Decreto Legge 19 maggio 2020, n. 34, convertito dalla Legge 17 luglio 2020, n. 77;

Visto il Decreto del Ministro dello Sviluppo Economico del 25/11/2020 e relativo "Allegato A";

Vista la Deliberazione della Giunta Regionale n. 1241 del 16/12/2020 e relativo "Allegato A";

Visti gli articoli 7 e 8 della Legge 7 Agosto 1990, n. 241;

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 2249 del 31/12/2020 di approvazione dell'avviso avente ad oggetto: "COMUNICAZIONE DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI RINNOVO DELLE CONCESSIONI DI POSTEGGIO SU AREE PUBBLICHE IN SCADENZA AL 31/12/2020, AI SENSI DELL'ART. 181, COMMA 4BIS DEL DECRETO LEGGE N. 34/2020, CONVERTITO DALLA LEGGE N. 77/2020";

Visto che le concessioni sono state rinnovate con decorrenza dal 1 gennaio 2021 fino al 31 dicembre 2032, in favore del titolare dell'azienda intestataria della concessione, sia che la conduca direttamente sia che l'abbia conferita in gestione temporanea, nel rispetto di quanto previsto dal Decreto del Ministro dello Sviluppo Economico del 25/11/2020, dalla Deliberazione della Giunta Regionale n. 1241 del 16/12/2020 e dai relativi allegati;

Dato atto che, agli atti dell'ufficio competente, risultavano, alla data del 21/01/2023, di approvazione della Determinazione Dirigenziale n. 2836, un totale di n. 106 concessioni di posteggio coincidenti con il numero degli operatori e produttori agricoli che risultano abilitati all'esercizio dell'attività ed in possesso del relativo titolo concessorio;

Considerato che l'art. 7 comma 8 del Regolamento Comunale per la disciplina del commercio su aree pubbliche, approvato con D.C.C. n. 200 del 19/12/2008, integrato e modificato con D.C.C. n. 147 del 10/12/2015, prevede che, in caso di spostamento temporaneo "la collocazione temporanea dei posteggi avviene garantendo a tutti i titolari di concessione la possibilità di operare";

Rilevata quindi la necessità di procedere allo spostamento di n. 106 posteggi;

Tenuto conto di quanto stabilito all'art. 50, comma 3, della L.R. 13 giugno 2014, n. 10, ossia che "Qualora si proceda al trasferimento del mercato o della fiera in altra sede, il Comune per la riassegnazione dei posteggi agli operatori già titolari di concessioni tiene conto dei seguenti criteri:

a) anzianità di presenza su base annua. Nel caso di subentro, si considerano le presenze del cedente;

b) anzianità di inizio dell'attività di commercio su aree pubbliche. In caso di acquisto di azienda, si considera la data di inizio dell'attività da parte dell'acquirente. In caso di affitto o di affidamento della gestione si considera la data di inizio dell'attività da parte del titolare. In fase di subentro



nell'attività, per causa di morte o atto tra vivi, tra familiari si considera la data di inizio di attività del dante causa;

c) dimensioni e caratteristiche dei posteggi disponibili, in relazione alle merceologie, alimentari o non alimentari, o al tipo di attrezzatura di vendita.”;

Considerata la Determinazione Dirigenziale n. 2822 del 18/12/2023 avente ad oggetto “CRITERI PER PREDISPOSIZIONE GRADUATORIA SPOSTAMENTO TRADIZIONALE MERCATO SETTIMANALE DI MARTEDI' - LAVORI DI RIGENERAZIONE URBANA DI PIAZZA QUARANTA MARTIRI”;

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 2836 del 21/12/2023 avente per oggetto “APPROVAZIONE GRADUATORIA PROVVISORIA TRASFERIMENTO TRADIZIONALE MERCATO SETTIMANALE DI MARTEDI' - LAVORI DI RIGENERAZIONE URBANA DI PIAZZA QUARANTA MARTIRI”;

Preso atto della DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 271 DEL 22/12/2023 avente per oggetto “SPOSTAMENTO DEL TRADIZIONALE MERCATO SETTIMANALE DI MARTEDI' - LAVORI DI RIGENERAZIONE URBANA DI PIAZZA QUARANTA MARTIRI” nella quale si stabiliva che, a partire dal gennaio 2024, alla prima data utile e fino alla data di completamento dei lavori di rigenerazione urbana di Piazza 40 Martiri, il mercato settimanale veniva trasferito presso l'area del parcheggio del Teatro Romano e di Via del Teatro Romano (dall'incrocio con via Bruno Buozzi a quello con Viale Umberto Paruccini);

Considerata la Determinazione Dirigenziale n. 42 del 10/01/2024 avente ad oggetto “APPROVAZIONE GRADUATORIA DEFINITIVA PER TRASFERIMENTO TRADIZIONALE MERCATO SETTIMANALE DI MARTEDI'. CONVOCAZIONE CONCESSIONARI - LAVORI DI RIGENERAZIONE URBANA DI PIAZZA QUARANTA MARTIRI”;

Considerata la Determinazione Dirigenziale n. 93 del 18/01/2024 avente ad oggetto “APPROVAZIONE VERBALI SEDUTE SCELTA POSTEGGI, ELENCO ASSEGNAZIONE E PLANIMETRIA DEFINITIVA PER TRASFERIMENTO TRADIZIONALE MERCATO SETTIMANALE DI MARTEDI'. - LAVORI DI RIGENERAZIONE URBANA DI PIAZZA QUARANTA MARTIRI”;

Vista l'ordinanza sindacale n. 21 del 18/01/2024 avente ad oggetto “ORDINANZA IN MATERIA DI SPOSTAMENTO DEL MERCATO SETTIMANALE DEL MARTEDI' AI SENSI DELL'ART. 50 DELLA LEGGE REGIONALE 13 GIUGNO 2014 N. 10 PER LO SVOLGIMENTO DI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZA QUARANTA MARTIRI.”;

Considerato che con nota prot. 11681/2024 del 06/03/2024 veniva presentato da avvocato appositamente incaricato da alcuni degli operatori mercatali apposito atto di contestazione in merito alle condizioni, ritenute non idonee, dell'area del parcheggio del Teatro Romano con cui veniva avanzata richiesta di incontro;

Preso atto della nota prot. 15304 del 26/03/2024 con cui la Prefettura di Perugia comunicava di essere stata a sua volta interessata dai medesimi operatori in merito alle contestazioni di cui sopra;

Dato atto degli incontri avvenuti con l'amministrazione, la quale ha dato conseguentemente mandato per le vie brevi al Settore Territorio Ambiente di verificare la possibilità di trasferimento ulteriore di parte del mercato settimanale con occupazione del parcheggio del Seminario e di via del Teatro Romano;

Richiamata la nota prot. 17052/2024 con la quale FIVA – Confcommercio comunicava quanto segue: “In seguito all' incontro avuto dalla FIVA Umbria con la vostra Amministrazione, in merito allo spostamento del Mercato del Martedì, la scrivente Organizzazione esprime il proprio accordo allo spostamento del mercato stesso nell'area del parcheggio del seminario e via del Teatro Romano. Siamo consapevoli che per attrezzare l'area sarà necessario un lasso di tempo per la fine dei lavori che auspichiamo possa essere il minore possibile, così da non impattare in maniera importante sull'attività degli operatori.”;



Preso atto della **DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 63 del 04/04/2024** avente per oggetto **“SPOSTAMENTO DEL TRADIZIONALE MERCATO SETTIMANALE DI MARTEDI' - LAVORI DI RIGENERAZIONE URBANA DI PIAZZA QUARANTA MARTIRI.”**;

Considerati gli esiti dell'attività di verifica interna realizzata dalla scrivente Amministrazione, in base agli atti a disposizione, volta all'aggiornamento della graduatoria approvata con D.D. n. 42 del 10/01/2024 resosi necessario in virtù di subingressi e cessazioni alle concessioni di posteggio in essere – al momento pari a n. 104 - verificatesi a partire dal 10/01/2024;

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 778 del 10/04/2024 avente oggetto **“APPROVAZIONE GRADUATORIA PROVVISORIA PER TRASFERIMENTO TRADIZIONALE MERCATO SETTIMANALE DI MARTEDI' - LAVORI DI RIGENERAZIONE URBANA DI PIAZZA QUARANTA MARTIRI. AREA DEL PARCHEGGIO DEL SEMINARIO E DI VIA DEL TEATRO ROMANO”**;

Considerata la Determinazione Dirigenziale n. 42 del 10/01/2024 avente ad oggetto **“APPROVAZIONE GRADUATORIA DEFINITIVA PER TRASFERIMENTO TRADIZIONALE MERCATO SETTIMANALE DI MARTEDI'. CONVOCAZIONE CONCESSIONARI - LAVORI DI RIGENERAZIONE URBANA DI PIAZZA QUARANTA MARTIRI”**;

Considerato il verbale prot. 20403/2024 del 22/04/2024;

Considerato il verbale prot. 20645/2024 del 23/04/2024;

Considerato il verbale prot. 20718/2024 del 23/04/2024;

Si propone di :

- di approvare i verbali prot. 20403/2024 del 22/04/2024, prot. 20645/2024 del 23/04/2024, prot. 20718/2024 del 23/04/2024 delle operazioni di scelta e di sorteggio per il trasferimento del tradizionale mercato settimanale del martedì e i relativi allegati;
- di approvare la tabella allegata alla presente, riepilogativa dei posteggi assegnati in seguito alle operazioni di scelta e di sorteggio;
- di approvare la planimetria allegata alla presente;
- di disporre che la tabella e la planimetria vengano pubblicate nel sito web dell'Amministrazione;
- di disporre che la pubblicazione abbia valore di notifica per tutti concessionari.

Visto il documento istruttorio, con il quale si propone di approvare i verbali prot. 20403/2024 del 22/04/2024, prot. 20645/2024 del 23/04/2024, prot. 20718/2024 del 23/04/2024 delle operazioni di scelta e di sorteggio per il trasferimento del tradizionale mercato settimanale del martedì e i relativi allegati nonché la tabella riepilogativa dei posteggi assegnati in seguito alle operazioni di scelta e di sorteggio e la planimetria dell'area;

Visto il D.Lgs. n. 114 del 31 marzo 1998 e s.m.i;

Vista la Legge Regione Umbria n. 10/2014 e s.m.i.;

Visto il Regolamento Comunale per la disciplina del commercio su aree pubbliche, approvato con D.C.C. n. 200 del 19/12/2008, integrato e modificato con D.C.C. n. 147 del 10/12/2015;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011;

Visto il D.Lgs. n. 165/2001;

Visto il D.Lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii.;

Visto lo Statuto e i Regolamenti comunali;

Visto l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visto il regolamento comunale sui controlli interni;



Vista la Determinazione dirigenziale n. 414 del 20/02/2024 con cui è stata conferita all'Arch. Cecilia Gaggiotti, dipendente di ruolo del Settore Territorio - Ambiente - Cat. D, l'incarico di Posizione Organizzativa concernente il "Servizio Ambiente – Uff. Commercio";

Visto il Decreto n. 1 del 23/01/2024, di conferimento incarico ad interim della posizione dirigenziale del Settore Territorio/Ambiente, al Dirigente Ing. Paolo Bottegoni;

DETERMINA

1. di approvare i verbali prot. 20403/2024 del 22/04/2024, prot. 20645/2024 del 23/04/2024, prot. 20718/2024 del 23/04/2024 delle operazioni di scelta e di sorteggio per il trasferimento del tradizionale mercato settimanale del martedì e i relativi allegati;
2. di approvare la tabella allegata alla presente, riepilogativa dei posteggi assegnati in seguito alle operazioni di scelta e di sorteggio;
3. di approvare la planimetria allegata alla presente;
4. di disporre che la tabella e la planimetria vengano pubblicate nel sito web dell'Amministrazione;
5. di disporre che la pubblicazione abbia valore di notifica per tutti concessionari;
6. di dare atto che, non comportando impegno di spesa, il presente atto è immediatamente esecutivo.

Letto, confermato e sottoscritto.

Dirigente

Paolo Bottegoni / INFOCERT SPA

Documento sottoscritto con firma digitale